

THÔNG BÁO
VỀ KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN (VỤ ĐẶNG VĂN HAI)

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 550/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 03 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 351/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 35/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo số 1801/TB-THADS(KV5) ngày 23 tháng 3 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Căn cứ thỏa thuận về giá và tổ chức thẩm định giá của các đương sự.

Nay Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án (vụ ông Đặng Văn Hai) như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

1/ Thừa đất 273,274,275 cùng tờ bản đồ số 28, địa chỉ thửa đất tại thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An – nay là xã Tân Trụ, tỉnh Tây Ninh

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 273, tờ bản đồ số 28, diện tích đo đạc thực tế 92m², mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác, Giấy chứng nhận QSDĐ số CC 749493, số vào sổ CS 04914 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 19/4/2016.

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 274, tờ bản đồ số 28, diện tích đo đạc thực tế 504,9m², mục đích sử dụng đất ở đô thị, Giấy chứng nhận QSDĐ số CC 749491, số vào sổ CS 04912 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 19/4/2016.

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 275, tờ bản đồ số 28, diện tích đo đạc thực tế 28,3m², mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác, Giấy chứng nhận QSDĐ số CC 749492, số vào sổ CS 04913 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 19/4/2016.

Tài sản, vật kiến trúc trên đất.

Theo Mạnh trích đo địa chính số 55–2025 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực Tân Trụ duyệt ngày 13/8/2025).

2/ Quyền sử dụng đất thừa đất số 172, tờ bản đồ số 32, diện tích đo đạc thực tế 1233,8m², mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất tại thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An – nay là xã Tân Trụ, tỉnh Tây Ninh theo Mạnh trích đo địa chính số 54–2025 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực Tân Trụ duyệt ngày 13/8/2025. Giấy chứng nhận QSDĐ số BH 896025, sổ vào sổ CH 03183 được UBND huyện Tân Trụ cấp ngày 17/11/2011.

Tài sản, vật kiến trúc trên đất.

2. Tổ chức thẩm định giá đáp ứng điều kiện theo quy định pháp luật được lựa chọn:

Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa, địa chỉ 81 đường Cách mạng tháng 8, Phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh (chi nhánh Long An, địa chỉ: 118 Nguyễn Minh Đường, Phường Long An Tây Ninh).

THADS tỉnh Tây Ninh thông báo tổ chức thẩm định giá được lựa chọn biết để thực hiện ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hằng